

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

S E N A T

Comisia pentru agricultură,  
silvicultură și dezvoltare rurală

Comisia pentru administrație,  
publică, organizarea teritoriului  
și protecția mediului

Nr. ....XXIII, 148 / 08.05.2013

Nr. ....XXXI, 113 / 08.05.2013

R A P O R T C O M U N

la Propunerea legislativă privind prima intabulare a terenurilor  
agricole și forestiere

În conformitate cu prevederile art.68 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, Comisia pentru agricultură, silvicultură și dezvoltare rurală și Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului au fost sesizate, prin adresa L90/2013, de către Biroul Permanent al Senatului, în vederea întocmirii raportului comun asupra *Propunerii legislative privind prima intabulare a terenurilor agricole și forestiere*.

Propunerea legislativă aparține domnilor senatori PNL Teodor Atanasiu, Sorin – Ștefan Roșca Stănescu și domnului deputat PSD Ioan Dârzu.

Propunerea are ca obiect de reglementare efectuarea gratuită a formalităților prevăzute de Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, în cazul primei înregistrări în cadastru și cartea funciară a terenurilor agricole și forestiere situate în extravilanul localităților, dobândite prin acte de proprietate emise potrivit prevederilor Legii nr. 18/1991 a fondului funciar. Efectuarea acestor formalități sunt plătite de la bugetul de stat, iar onorariile experților cadastrali vor fi în limita sumei de 400 lei/proprietate.

Consiliul Legislativ a întocmit aviz favorabil cu observații și propuneri. În punctul său de vedere, Guvernul nu susține propunerea legislativă, motivând astfel:

- prevederile art.3 din propunerea legislativă subliniază faptul că Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară este în subordinea Guvernului și coordonarea Primului – ministru și nu în

subordinea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

La dezbaterile propunerii legislative a participat în conformitate cu prevederile art.61 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, din partea Guvernului domnul Director adjunct Grigore Vasile Marcel – MDRAP.

În ședința comună din data de 16.04.2013 membrii celor două comisii au hotărât cu 14 voturi pentru, 2 împotriva și 7 abțineri, respingerea propunerii legislative și întocmirea raportului comun de respingere.

**Motivele respingerii:**

- Legea nr. 133/2012 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului 64/2010 privind modificarea și completarea Legii 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, instituie Programul național de cadastru și carte funciară. Programul prevede întocmirea documentațiilor cadastrale și a înregistrării gratuite a imobilelor în sistem integrat de cadastru și carte funciară;

- propunerea legislativă încalcă prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată. La art.16 (1) se prevede că în procesul de legiferare este interzisă instituirea aceleiași reglementări în două sau mai multe acte normative.

Cele două comisii supun spre dezbateră și adoptare, plenului Senatului, raportul comun de respingere a propunerii legislative.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare și urmează a fi adoptată în conformitate cu prevederile art.76 alin. (2) din Constituție.

Potrivit prevederilor art.75 alin. (1) din Constituția României, republicată și ale art. 88 alin (7) pct.1 din Regulamentul Senatului, cu modificările și completările ulterioare, Senatul este prima cameră sesizată.

**PREȘEDINTE,**  
**Senator SAGHLAN GHEORGHE**

**SECRETAR,**  
**Senator TANCZOS BARNA**

**PREȘEDINTE,**  
**Senator VÂLCOV DARIUS -**  
**BOGDAN**

**SECRETAR,**  
**Senator FIFOR MIHAI -**  
**VIOREL**